

LES OPALES

Résidence

24 logements de standing à *Saint-Witz*

SE RENDRE À SAINT-WITZ



Cette charmante commune de moins de 3000 habitants est située au coeur d'un univers boisé à l'est du Val d'Oise. L'accès autoroutier se trouve aux portes de Saint-Witz. En empruntant l'A1, on peut alors se rendre à l'Aéroport Paris Charles-de-Gaulle en seulement 12 minutes.



Transilien SNCF : à 10 minutes de la gare Survilliers-Fosses.



www.bgpromoteur.fr



LES OPALES

Résidence

24 logements de standing à *Saint-Witz*

B&G
PROMOTEUR
CONSTRUCTEUR



VOTRE RESIDENCE

Les logements collectifs en accession privée sont répartis sur 2 bâtiments. Le bâtiment A comporte 4 logements (T2 en R+1) et le bâtiment B comporte 20 logements (4 T2 + 16 T3 en R+1 avec un niveau de sous-sol). Une totalité de 54 places de stationnement en aérien est disponible. L'accès au stationnement se fait depuis la rue de la fontaine aux chiens via un portail motorisé et sécurisé. Le sous-sol étant semi-couvert, il ne comporte pas de porte de garage.

La résidence Les Opales est conçue pour offrir toutes les commodités à ses résidents dans un environnement agréable et proche de Paris.

CUISINE ÉQUIPÉE
SOLS PVC
LOCAL DEUX ROUES
CHAUDIÈRE GAZ
INDIVIDUELLE
VOLETS ROULANTS
ÉLECTRIQUES
CONSEIL ÉCOUTE CLIENT
S.A.V. SAVOIR-FAIRE



Exemple de logement type 3



Livraison de la résidence prévue fin 2023

LE CHARME DE LA CAMPAGNE AVEC VUE SUR PARIS

Cette charmante commune urbaine d'environ 2500 habitants offre un cadre de vie agréable et privilégié à quelques minutes du Parc naturel régional du Pays de France et de la forêt d'Ermenonville. Située à seulement 30 km de Paris, elle est également dans l'aire urbaine de la capitale. On trouve à Saint-Witz plusieurs centres commerciaux et commerces de proximité. Cette commune dynamique dispose de nombreux établissements scolaires (de la petite enfance aux collèges et lycées). Les équipements et salles pour les activités sportives et pour la culture sont multiples (gymnase, stades, tennis, skate parc, terrain de pétanque...).

