

LES JADES

Résidence

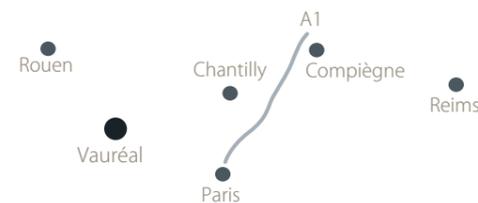
35 LOGEMENTS DE STANDING À VAURÉAL

 Vauréal, un cadre de vie exceptionnel pour investir. À seulement 35 kilomètres au nord de Paris, la commune bénéficie d'une situation géographique remarquable, en pleine nature, proche du Parc Naturel du Vexin, dans le département du Val d'Oise.

 RER A (Gare de Cergy-le-Haut) à seulement 7 minutes en voiture.

 BUS 34S ou BUS 40
Autoroute A15 (direction Cergy-Pontoise)
Sortie 12 (Puisseux Pontoise - Vauréal)
Direction Vauréal (Boulevard de l'Oise)

 www.bgpromoteur.fr



LES JADES

Résidence

35 LOGEMENTS DE STANDING À VAURÉAL

B&G
PROMOTEUR
CONSTRUCTEUR



VOTRE RÉSIDENCE

La résidence « Les Jades » est composée d'un bâtiment de 35 logements à l'architecture soignée avec ses belles façades ravalées qui s'intègrent parfaitement dans un paysage urbain entouré de verdure. Les appartements dont les typologies varient du T2 au T3 profitent d'un agencement parfaitement étudié. Pour certains d'entre eux, le programme propose de vastes espaces extérieurs caractérisés par des loggias ou des terrasses. La résidence met à disposition de ses habitants 35 places en sous-sol et 12 places en aérien dont 2 réservées aux personnes à mobilité réduite.

Livraison : 2^e trimestre 2021



VAURÉAL, UNE VILLE À LA CAMPAGNE

Elle dispose de toutes les infrastructures sportives, de loisirs et de transport de la Communauté d'Agglomération de Cergy-Pontoise. Elle possède plus de 50 commerces de proximité, de 8 groupes scolaires, de deux collèges et d'un lycée. Vauréal est en harmonie avec la nature, pour le plus grand plaisir de ses habitants. Ce petit village plein de charme au bord de l'Oise est devenu en 30 ans une ville nouvelle, offrant à ses habitants un confort et une qualité de vie exceptionnelle, grâce aux nombreux aménagements et aux équipements modernes, mais aussi à cette nature toute proche.

CUISINE ÉQUIPÉE **ESPACES EXT. RÉSIDENTIALISÉS ET SÉCURISÉS**
SÈCHE SERVIETTE DE SALLE DE BAIN **LOCAL DEUX ROUES**
CHAUDIÈRE GAZ INDIVIDUELLE **SOLS PVC ET MOQUETTES**
ARCHITECTURE DE STYLE **MENUISERIES EXT. PVC** **DES JARDINS PRIVÉS**
HAIES SÉPARATIVES VÉGÉTALES
VOLETS ROULANTS ÉLECTRIQUES **VIDÉOPHONES D'ACCÈS SÉCURISÉ**