

## B&G Promoteur-Constructeur en chiffres

18

ans d'expérience

74

millions d'euros  
de chiffre d'affaires

50

collaborateurs

350

logements construits  
par an

1 800

logements livrés

## LES PARTENAIRES

Les programmes sont financés et garantis par des établissements bancaires français sous forme de Garanties Financières d'achèvement. L'assurance dommage ouvrage assure la pérennité dans le temps de votre investissement.

Le label NF HABITAT et le bureau de contrôle BUREAU VERITAS sont les garants d'une construction de qualité, respectueuse de l'environnement et des normes en vigueur. Tous nos projets sont soumis à une étude de sol qui détermine les préconisations béton, ainsi qu'une étude thermique et acoustique.



“

Depuis plus de 18 ans, B&G Promoteur-Constructeur maîtrise, avec ses structures dédiées, l'ensemble des métiers nécessaires à la réalisation d'un programme immobilier, du montage d'opération au service après-vente jusqu'à la gestion et l'entretien des résidences.

Passionnés et engagés, notre ambition est de sélectionner pour vous les meilleurs emplacements, de vous proposer des résidences durables de qualité, et de vous accompagner personnellement dans la concrétisation de votre projet.

Notre ambition : construire des lieux de vie à votre image.

Guillaume Godin et Xavier Boquet  
Dirigeants associés

Frédéric Del Rio  
Directeur général

”



📍 28, rue Jean-Baptiste Godin - 60000 Beauvais  
☎ +33 3 44 14 05 40  
✉ [contact@bgpromoteur.fr](mailto:contact@bgpromoteur.fr)  
🌐 [www.bgpromoteur.fr](http://www.bgpromoteur.fr)

**B&G**  
PROMOTEUR  
CONSTRUCTEUR





# LA MAÎTRISE DES SAVOIR-FAIRE

## 1 RECHERCHE FONCIÈRE/MONTAGE BGF EXPANSION

Intervenant en amont des opérations, la structure prospecte auprès des particuliers, des professionnels de l'immobilier et des acteurs publics afin d'acquérir les fonciers de nos futures opérations. BGF Expansion assure également le montage des opérations, sur le plan des négociations, au niveau juridique et jusqu'à l'obtention des autorisations d'urbanisme.

## 2 AMÉNAGEMENT FONCIER BGF AMÉNAGEMENT

BGF Aménagement est une structure dédiée aux opérations d'aménagement. Elle permet la réalisation de programmes mixtes en collaboration avec les collectivités. C'est une véritable entité de conseil à court, moyen et long terme qui assure la pérennité de notre image au travers de programmes parfaitement insérés dans leur environnement.



Beauchamp (95) - 155 logements dont 68 aidés, 60 privés et 27 en accession sociale



Maffliers (95) - 36 logements collectifs

## 3 MAÎTRISE D'ŒUVRE/INGÉNIERIE CABINET BATITEC

Le Cabinet Batitec accompagne ses clients dans toutes les étapes de son projet, de la conception à la livraison. Nos équipes interviennent essentiellement sur des programmes résidentiels à tailles diverses d'une vingtaine de logements à plus de 150 avec des locaux d'activités destinés aux crèches, aux commerces et aux maisons médicales.

Composé d'ingénieurs en bâtiment et d'architectes, les chargés d'opérations veillent au respect des normes constructives, à la maîtrise des coûts et des délais, tout en garantissant les prestations attendues par le client.

## 4 COMMERCIALISATION BGF IMMOBILIER

BGF Immobilier et ses partenaires assurent la commercialisation de nos programmes.

La qualité des programmes, tant par leur emplacement que par leur réalisation, nous assure aujourd'hui un niveau de stock très bas.



Dammartin-en-Goële (77) - 57 logements collectifs



Saint-Witz (95) - 24 logements en accession



Jouy-le-Moutier (95) - 83 logements en accession - Zac de l'Hautiloise

## 5 CONSTRUCTION/RÉALISATION BG CONSTRUCTIONS

BG Constructions réalise et garantit la qualité des ouvrages avec des équipes spécialisées dans le gros œuvre, l'isolation et les menuiseries intérieures et extérieures.

Ces compétences internes nous permettent notamment de maîtriser l'enveloppe énergétique des programmes.

## 6 SYNDIC/GESTION/SAV BG SERVICES/EULHIA

Spécificité du groupe, avec BG Services, le SAV de nos programmes est assuré au quotidien pendant l'année de parfait achèvement. Ce service est exclusif et accompagne le client au-delà de la livraison.

Eulhia est une agence intégrée au groupe qui assure une gestion locative et de syndic de copropriété.

Ce service permet un entretien pérenne de nos programmes immobiliers.